

Information der betroffenen Personen (Mieter) bei Direkterhebung (Art. 13 DS-GVO)

Funkbasierten Messsystemen für Wasser-, Wärme- und Stromverbrauch

Verantwortlicher:

Harry Gerlach Wohnungsunternehmen GmbH, Berliner Str. 120, 10713 Berlin (Deutschland)

Gesetzlicher Vertreter: Die Geschäftsführung

Datenschutzbeauftragter:

DataOrga GmbH® - Ingo Krause, E-Mail: datenschutz@harry-gerlach.de

Angaben zur Verarbeitungstätigkeit:

Zwecke der Verarbeitungstätigkeit:

Zur Messung des Verbrauchs von Wasser, Strom und Heizenergie Ihrer Wohneinheit sind/ werden funkablesbare Zähler installiert.

Die Verarbeitung ist unter anderem zur Durchführung des Versorgungsvertrages, Abrechnung der Kosten für den individuellen Verbrauch, Bereitstellen der Verbrauchsinformation nach § 6a HeizkostenV, Sicherstellung der öffentlichen Wasserversorgung, Feststellung und Behebung von Störungen und Manipulationen.

Datenkategorien und Inhalt des Datensatzes:

Der vom Zähler ausgesendete Datensatz enthält weder den Namen noch die Anschrift, sondern ausschließlich folgende Datenkategorien:

- Zählernummer
- Ablesedatum, Uhrzeit
- Aktueller Messwert und Messwerte der letzten 13 Vormonate
- Stichtagswert (31.12. des letzten Jahres)
- Fehlercodes und Batterielebensdauer

Die Bereitstellung der aufgeführten personenbezogenen Daten ist für die Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Verpflichtungen zwingend erforderlich. Andernfalls können wir die Kosten nicht verbrauchsabhängig abrechnen und somit den Versorgungsvertrag n nicht erfüllen.

Rechtsgrundlage der Verarbeitungstätigkeit:

Die Verarbeitung ist für die Erfüllung eines Vertrags oder einer vorvertraglichen Maßnahme gem. Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO erforderlich.

Kategorien von Empfängern und Personengruppen:

Auftragsverarbeiter (Auftragsverarbeiter i.S.d. Art. 4 Nr. 8 DS-GVO i.V.m. Art. 28 DS-GVO)
Intern (Interne Abteilung (bitte genauere Angaben machen))

Datentransfer in ein Drittland:

Es liegt keine geplante Übermittlung in Drittstaaten vor.

Zusätzliche Informationspflichten:

Speicherdauer der personenbezogenen Daten:

Die Speicherdauer beträgt 10 Jahre.

Rechte der betroffenen Person:

Sie haben ein Recht auf Auskunft (gem. Art. 15 DS-GVO) gegenüber dem Verantwortlichen über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sowie das Recht auf Berichtigung (Art. 16 DS-GVO), Löschung (Art. 17 DS-GVO) und auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 Abs. 1 DS-GVO). Des Weiteren haben Sie ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung (Art. 21 DS-GVO) sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO).

Möchten Sie von Ihren Rechten Gebrauch machen, wenden Sie sich bitte an den oben genannten Datenschutzbeauftragten.

Beschwerderecht:

Sie haben ein Recht auf Beschwerde bei der zuständigen Aufsichtsbehörde.

Pflicht zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten:

Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten über die betroffene Person ist teilweise gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben.

Die betroffene Person ist verpflichtet die personenbezogenen Daten bereitzustellen.

Folgen der Nichtbereitstellung:

§ 5HeizkostenV, § 29 MsbG, § 6a HeizkostenV

Automatisierte Entscheidungsfindung:

Es erfolgt keine automatisierte Entscheidungsfindung bzw. Profiling.